

BORANG LJS 2

Cara Menghantar

Putih - 1 salinan ke LJS
 Biru - 1 salinan ke JUD
 Merah - 1 salinan untuk simpanan JUB

Tarikh

Rujukan Tuan

Rujukan Kami

Pengerusi,
 Lembaga Juruukur Sabah,
 Kota Kinabalu

Tuan,

TUNTUTAN BAYARAN UPAH UKUR

1. Saya, Juruukur Berlesen yang bertandatangan di bawah ini telah menjalankan kerja ukur di atas tanah yang tersebut di bawah :-
 - 1.1 Bil P.T./geran
 - 1.2 Daerah
 - 1.3 Jenis Kerja Ukur
 - 1.4 Nama & Alamat Tuan Tanah/Wakil Rasmi

2. Butir-Butir Bayaran

2.1 Bayaran yang telah dipertaruhkan	(Resit No.)	RM
	(Resit No.)	RM
Jumlah RM		<u> </u>
2.2 Bayaran upah ukur yang sebenar (Jumlah dilampirkan LJS 2/1)		RM
2.3 Bayaran khidmat dan nasihat perunding (Jadual 9).....		RM
2.4 Bayaran lain-lain (Jadual 14)		RM
2.5 Bayaran yang perlu dikembalikan ATAU dipungut *		RM
3. * Sila kembalikan RM kepada tuan tanah/wakil rasmi.
4. * Disertakan bersama-sama borang ini cek/draf bank Bandar.....
 No. berharga RM sebagai bayaran tambahan deposit sekuriti upah ukur.
5. Saya memperakui bahawa bayaran kerja ukur sebanyak RM yang dituntut adalah menepati Peraturan-Peraturan Juruukur (Pendaftaran & Pentadbiran) 1989.

Yang Benar,

.....
 (Tandatangan & Cop JUB)

Cara Menghantar

Lampiran LJS 2/1

- Putih - 1 Salinan ke LJS
 Biru - 1 Salinan ke JUD untuk simpanan
 Merah - 1 Salinan untuk simpanan JUB

BAYARAN UPAH UKUR SEBENAR
(Menurut Jadual Kedua Dalam Peraturan-Peraturan Juruukur
(Pendaftaran & Pentadbiran) 1989)

1. Bayaran Asas (Untuk Jadual 1,2,3,4,5,6,7,11,12 & 13) Jumlah(1) RM.....
2. Bayar Upah Ukur Untuk Pertanian, TOL, Kediaman, Perdagangan, Perindustrian & Perlombongan. (Untuk Jadual 1,2 ,12 & 13)

PT/Lot No.	Luas (hec/m.p.)	Kadar Bayaran Satu Lot RM	Pertanian /TOL RM	Kediaman RM	Perdagangan RM	Perindustrian RM	Perlombongan RM
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.6
2.7

Jumlah kecil (a)..... (b) (c) (d) (e)

Jumlah (2) RM.....
(a+b+c+d+e)

Nota : Gunakan lampiran tambahan jika perlu

3. Bayaran Untuk Pengeluaran Hakmilik Subsidiari (Untuk Jadual 3)
- 3.1 Bayaran Pengukuran Sempadan, Penyediaan Pelan Index Dan Pelan Tingkat
- 3.1.1m.p. @ RM.....semeter persegi RM.....
- 3.1.2m.p. @ RM.....semeter persegi RM.....
- 3.1.3m.p. @ RM.....semeter persegi RM.....
- 3.1.4m.p. @ RM.....semeter persegi RM.....
- 3.1.5m.p. @ RM.....semeter persegi RM.....
- Jumlah kecil (a) RM.....

Nota : Gunakan lampiran tambahan jika perlu.

3.2 Bayaran Pecahan Untuk Setiap Unit

3.2.1m.p. @ RM.....semeter persegi.....unit RM.....

3.2.2m.p. @ RM.....semeter persegi.....unit RM.....

3.2.3m.p. @ RM.....semeter persegi.....unit RM.....

3.2.4m.p. @ RM.....semeter persegi.....unit RM.....

3.2.5m.p. @ RM.....semeter persegi.....unit RM.....

Jumlah Kecil (b) RM.....

Jumlah (3) RM.....
(a+b)

4. Bayaran Rantai (Untuk Jadual 1,2,4,5,6,7 & 12)

Jenis

4.1 m @ RM.....semeter RM.....

4.2 m @ RM.....semeter RM.....

4.3 m @ RM.....semeter RM.....

Jumlah (4) RM.....

5. Bayaran Menanam, Penggantian Atau Tanam Pastian Tanda Sempadan
(Untuk Jadual 1,2,4,5 & 12)

5.1 Batu Sempadan Ditanam Pastian.....Bil @ RM.....seunit RM.....

5.2 Batu Sempadan Diganti.....Bil @ RM.....seunit RM.....

5.3 Batu Sempadan Baru Ditanam.....Bil @ RM.....seunit RM.....

Jumlah (5) RM.....

6. Bayaran khidmat dan nasihat perunding (Jadual 9) RM@ (%)

Jumlah (6) RM.....

7. Lain-Lain Bayaran (Jadual Yang Sesuai)

7.1 Percantuman Plan.....bil. sempadan @ RM.....segarisan RM.....

7.2 Bayaran Balik RM.....

7.3 Bayaran pembinaan tanda kawalan..... RM.....

7.4 Bayaran pasukan ukur mengikut kadar masa..... RM.....

7.5 Lain-Lain RM.

Jumlah (7) RM.....

JUMLAH SEBENAR (1+2+3+4+5+7) RM.....